



RAKVERE NOTAR ELVIRA KIRTJANOVA

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

REGISTRI NUMBER

541

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja videosilla vahendusel tõestanud Rakvere notar Elvira Kirtjanova notaribüroos Lai tn 25, Rakvere linn kuuendal mail kahe tuhande kahekümne viiendal aastal (06.05.2025.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on

AndIgo Eesti OÜ, registrikood 14064601, asukoht Arkna tee 27, Papiaru küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, e-posti aadress info@andigo.ee, kelle esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige **Igor Aksjonov**, isikukood 38407185210, kelle isikusamasus on tõestajale tuntud isik, kes kinnitab, et tema asukoht kaugtõestamise ajal on Papiaru külas, Rakvere vallas (*Volitaja esindaja esindusõiguse on notariaalakti tõestaja tuvastanud ja registriandmed on kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval e-notari teabesüsteemi kaudu registriandmete väljatriiki alusel*).

Allakirjutanu kinnitab, et tema volitused juhatuse liikmena on kehtivad, teda ei ole juhatusest tagasi kutsutud ning tema ametiaeg ei ole möödunud või seda on nõuetekohaselt pikendatud.

Osaleja annab välja alljärgneva volituse:

Käesolevaga AndIgo Eesti OÜ volitab **Marili Valge**'t, isikukood 49203205269,

esindama osäühingut isiklike kasutusõiguste seadmisel ja sellega seotud asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel AndIgo Eesti OÜ kasuks tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele, esindama osäühingut lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel, samuti sundvalduse taotluste esitamisel elektroonilise sidevõrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maale, esindama osäühingut ehitisteatiste esitamisel, ehitus- ja/või kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele ja rajatistele.

Samuti andma nõusolekuid osäühingu kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:

- kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;
- ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;
- hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel.

Selleks volitab osaühing teda vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama osaühingu nimel avaldusi ja taotlusi, osaühingu eest alla kirjutama lepingutele, nõusolekutele, kokkulepetele ja muudele dokumentidele ning täitma kõik, mis seotud käesoleva volitusega.

Volikiri on kehtiv viis (5) aastat ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Käesoleva volikirjaga määratud esindajal puudub õigus teha volikirjas nimetatud tehinguid iseendaga ning isikuga, kelle esindaja ta on tehingus samaaegselt.

Käesolev volikiri on koostatud **ühes (1) digitaalses originaaleksemplaris**, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning on Volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee (*minu andmed > notariaalsed dokumendid ja täitetoimikud*). Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari kätte hoiule. Osaleja soovil väljastatakse osalejale vajadusel paberkandjal ära kiri, mis asendab originaali.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

1. Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
2. Tõestamisseaduse § 37¹ kohaselt võib volitaja esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks. Notar avaldab volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne (10) päeva möödumisel teate avaldamisest.
3. Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Notariaalakkt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt alla kirjutatud.

Notari tasu juriidilise isiku volikirja tõestamisel 49,20 eurot (Notari tasu seadus § 31 lg 2).

Notari tasu kaugtõestamisel 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2.1).

Käibemaks 15,22 eurot.

Kokku 84,42 eurot.

Notariaalakkt on tõestatud kaugtõestamise teel ning osaleja ja notariaalakti tõestaja poolt allkirjastatud digitaalselt.

*Igor Aksjonov
Rakvere notar Elvira Kirtjanova*

*allkirjastatud digitaalselt
allkirjastatud digitaalselt*